

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ АБАЛАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20.08.2024г.** с. Абалаково **№ 52-п**

 **О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абалаковский сельсовет Енисейского района Красноярского края**

 В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-Ф «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Абалаковского сельского Совета депутатов от 14.11.2013 № 199 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Абалаковского сельсовета», учитывая отчет общества с ограниченной ответственностью «Акцепт-Оценка» № 1996-2024 от 09.07.2024г. об оценке рыночной стоимости аренды объектов имущества, руководствуясь Уставом Абалаковского сельсовета Енисейского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в форме аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Абалаковский сельсовет Енисейского района Красноярского края на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «РТС-тендер» www.rts-tender.ru:

**Лот № 1**

Оборудование: Емкость стальная цилиндрическая горизонтальная, объем 75 м. куб., местоположение: Россия, Красноярский край, Енисейский район, с.Абалаково, ул.Новая 20, целевое назначение: для использования в целях оказания жилищно-коммунальных услуг (водоотведение), состояние удовлетворительное.

Начальная (минимальная) цена арендной платы за 1 месяц составляет – 1 193,00 (одна тысяча сто девяносто три) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – 59,65 (пятьдесят девять) рублей 65 копеек, что составляет 5 % начальной цены договора).

Размер задатка для участия в аукционе – 119,30 (сто девятнадцать) рублей 30 копеек – 10% начальной цены.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

**Лот № 2**

Оборудование: Емкость стальная цилиндрическая горизонтальная, объем 75 м. куб., местоположение: Россия, Красноярский край, Енисейский район, с.Абалаково, ул.Новая 20, целевое назначение: для использования в целях оказания жилищно-коммунальных услуг (водоотведение), состояние удовлетворительное.

Начальная (минимальная) цена арендной платы за 1 месяц составляет – 1 193,00 (одна тысяча сто девяносто три) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – 59,65 (пятьдесят девять) рублей 65 копеек, что составляет 5 % начальной цены договора).

Размер задатка для участия в аукционе – 119,30 (сто девятнадцать) рублей 30 копеек – 10% начальной цены.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

**Лот № 3**

Оборудование: Емкость стальная цилиндрическая вертикальная, объем 75 м.куб., местоположение: Россия, Красноярский край, Енисейский район, с.Абалаково, ул.Новая 20, целевое назначение: для использования в целях оказания жилищно-коммунальных услуг (водоотведение), состояние удовлетворительное.

Начальная (минимальная) цена арендной платы за 1 месяц составляет – 1 193,00 (одна тысяча сто девяносто три) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – 59,65 (пятьдесят девять) рублей 65 копеек, что составляет 5 % начальной цены договора).

Размер задатка для участия в аукционе – 119,30 (сто девятнадцать) рублей 30 копеек – 10% начальной цены.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

Договор аренды считается заключенным с даты его подписания. Арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

1. Утвердить аукционную документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Абалаковский сельсовет Енисейского района Красноярского края, указанного в пункте 1 постановления.
2. Разместить извещение о проведении аукциона одновременно с аукционной документацией в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее официальный сайт), на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.rts-tender.ru., а так же на официальном информационном Интернет – сайте администрации Абалаковского сельсовета (<https://abalakovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>)
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 1 категории администрации Абалаковского сельсовета – Габоян Лилит Седраковну.
4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования (обнародования) в печатном издании «Вестник Абалаково» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Абалаковского сельсовета [https://abalakovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru](https://abalakovo-r04.gosweb.gosuslugi.ru/).

Глава Абалаковского сельсовета О.А. Шаталина